



HERA

RESIDENCES





—
heraresidences.com
—

HERA

RESIDENCES

A norte da cosmopolita cidade de Lisboa, nasce um inovador empreendimento que assenta na modernidade e na qualidade.

O HERA RESIDENCES localiza-se na Alta de Lisboa e é o local perfeito para famílias que desejam viver numa zona residencial com espírito urbano.

É um projeto inovador, de desenho contemporâneo e de uma enorme grandeza e equilíbrio.

Rodeado de espaços verdes complementados com várias zonas de lazer, espaços comerciais, parques infantis e ciclovias.

Este empreendimento compreende 284 apartamentos com acabamentos de elevada qualidade, muita luz, conforto e funcionalidade.

As tipologias vão desde T0 a T4 e as áreas variam entre os 48m² e 205m².

Na capital, o ambiente calmo e verde, bem como as características singulares do projeto fazem do HERA RESIDENCES um local único para viver.



MATERIAIS

E EQUIPAMENTOS



HERA

RESIDENCES

Os acabamentos interiores são executados com recurso a materiais nobres e as zonas sociais, como salas e cozinhas, têm vista para o lago e jardins do Parque Oeste.

- Isolamento térmico e acústico
- Cozinhas com móveis em aglomerado de alta densidade folheado a melamina branca
- Bancadas em material tipo granito preto polido
- Portas de segurança
- Pavimento flutuante folheado de madeira
- Roupeiros de abrir revestidos a melamina
- Ar condicionado
- Cozinha equipada com eletrodomésticos de marca Bosch
- Domótica
- Posto de carregamento elétrico para veículo (um posto por apartamento)

Nota: todos os materiais e/ou equipamentos podem ser sujeitos a alteração em caso de necessidade. Nesses casos a substituição será sempre por marcas/referências de mercado equivalentes.



HERA

RESIDENCES

Na Alta de Lisboa encontra agora uma oferta urbana impar em equilíbrio com a natureza.

Este elegante bairro é constituído por residências, por comércio diversificado, serviços e excelentes soluções de hotelaria.

Está, também, localizado num ponto estratégico da cidade, pois tem fantásticos acessos à metrópole, desde a ligação à 2ª Circular através do Eixo Central e da Av. Santos e Castro, à ligação ao Eixo Norte-Sul.

Possui, ainda, 70 hectares de zonas verdes e ciclovias, beneficiando de uma rede viária com mais de 25 km, alternada com circuitos pedestres. A Alta de Lisboa é servida por uma vasta rede de transportes públicos (Carris e Metro). Atualmente possui 3 Estações de Metro da Linha Amarela (Quinta das Conchas, Lumiar e Ameixoeira).

Aqui encontra tudo o que necessita para viver tranquilamente na cidade de Lisboa.

LOCALIZAÇÃO

ALTA DE LISBOA



APARTAMENTOS T0

48m² a 69m²



APARTAMENTOS T2

84m² a 112m²



APARTAMENTOS T1

54m² a 85m²



Área bruta privativa excluindo varandas e terraços.

APARTAMENTOS T3

115m² a 162m²



APARTAMENTOS T4

160m² a 205m²



Área bruta privativa excluindo varandas e terraços.

 heraresidences.com

 00 351 910 510 950

 info@heraresidences.com

 Av. David Mourão-Ferreira | 1750-220 Lisboa


CHAVE NOVA
SINTA-SE EM CASA LIC. AMI-7142

 O Y S T E R P M


DECADE
Development
Management


ALVES RIBEIRO, S.A.

Esta brochura é meramente indicativa, não tendo carácter contratual.

As ilustrações do empreendimento aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final.

No decurso da construção, as áreas e acabamentos indicados poderão, por motivos de ordem técnica, comercial ou legal, sofrer alterações ou variações